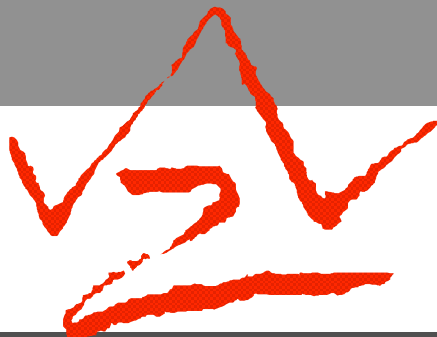


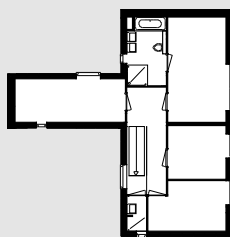


AMSTERDAM IJBURG, BLOK 9B VRIJE KAVEL

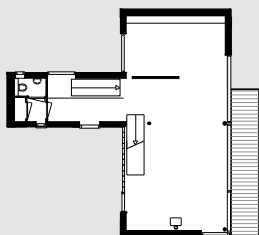
VAN DER WAALS / ZEINSTRARCHITEKTEN



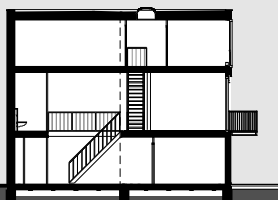
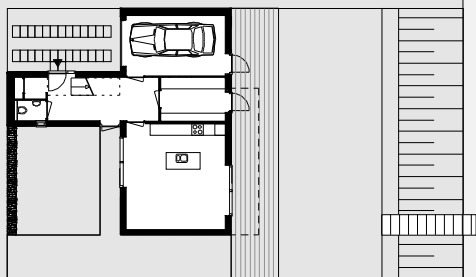
2e



1e



bg



situatie

De vrijstaande woning op kavel 3 van blok 9b op IJburg is één van de twee eerste die als onderdeel van een lange rij vrije kavels gebouwd zijn aan de zuidrand van het Grote Rieteland. Voor elk van de vijf kavels van blok 9b is in eerste instantie alleen een voorlopig ontwerp gemaakt door vijf architecten. Het kavel is samen met het ontwerp verkocht aan een particulier, die vervolgens zijn eigen stempel heeft kunnen drukken op de verdere uitwerking. Deze manier van werken houdt het midden tussen het projectmatig ontwikkelen van vrijstaande woningen en het uitgeven van vrije kavels.

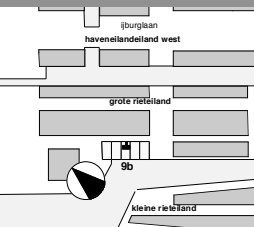
woning

Er is geprobeerd het uitgebreide programma goed en efficiënt onder te brengen en daarnaast een maximale ruimtelijkheid binnen de woning te maken. Zo zijn de twee trappen zo geplaatst dat een interessant ruimtelijk circuit gevolgd wordt, met doorzicht naar een verdieping omhoog of omlaag. De belangrijkste ruimte ligt op de eerste verdieping. Deze ruimte is hoog (vrije hoogte 3.10m), open en ongedeelde. De gevel heeft hier veel glas: vooral aan de tuinkant, met een mooi uitzicht over het water.

vorm en materiaal

Conform de stedenbouwkundige voorschriften zijn de gevels overwegend van hout: verticale, grijs gestainde houten delen. De openingen daarin, kozijnen, glasvlakken en glasplanken (reglit), zijn altijd verdiepingshoog: soms smal, soms breed afhankelijk van gewenste openheid of privacy en uitzicht. Alleen waar het kavel op de erfscheiding en op de rooilijn staat is de gevel (grijs) metselwerk.

AMSTERDAM IJBURG, BLOK 9B VRIJE KAVEL



adres: Mattenbiesstraat 96, Amsterdam

opdrachtgever: particulier

jaar: 2001 - 2003



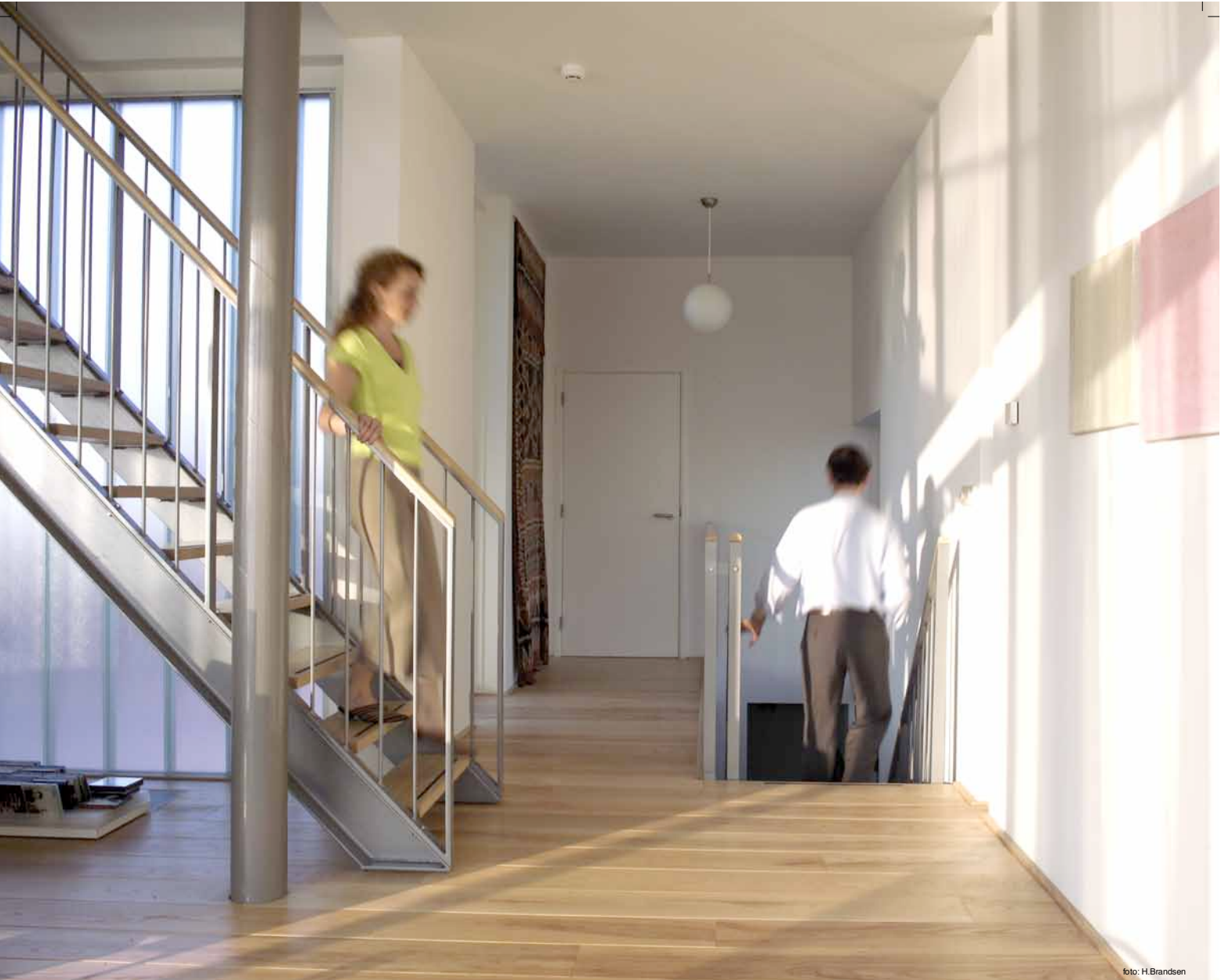


foto: H.Brandsen





foto: H.Brandsen

