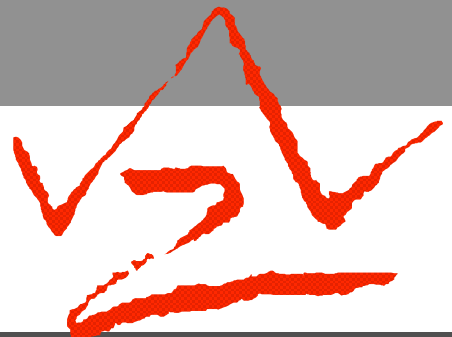




AMSTERDAM, PRINSENEILANDSGRACHT

VAN DER WAALS / ZEINSTRARCHITEKTEN



Het woningbouwcomplex vormt de kop van een bouwblok dat enerzijds aan een karakteristieke Amsterdamse straat ligt en anderzijds aan een kruispunt van grachten. Voor deze plek was er van te voren geen voor de hand liggende typologie in de zin van bv. een gesloten of open bouwblok.

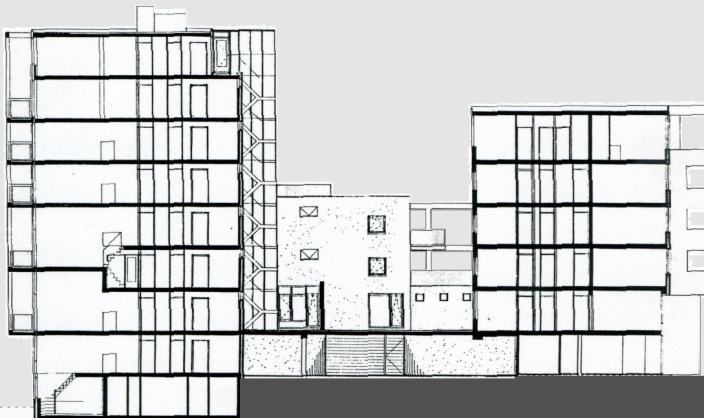
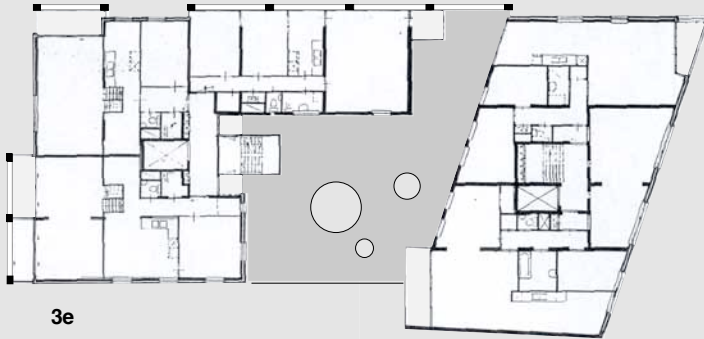
Ontwerp

Ons ontwerp bestaat uit drie onderscheiden volumes: een los bouwblok dat de bebouwing aan de Planciusstraat afmaakt, een hogere toren aan het water en langs de Breeuwersstraat een kleiner volume dat in de toren steekt.

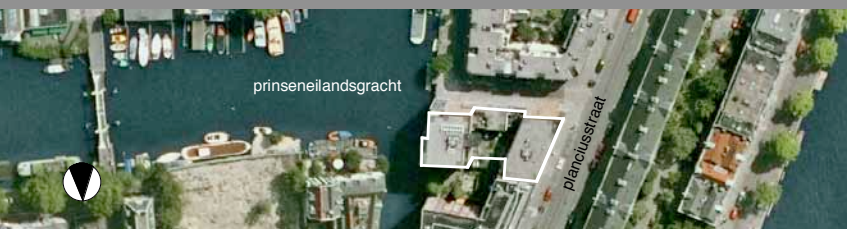
De drie bouwdelen zijn op de begane grond geschakeld. In deze onderbouw liggen aan de Planciusstraat meer openbare functies zoals ateliers en bedrijfsruimten. Daarboven liggen per verdieping twee woningen. In de middenbeuken ligt aan de straatzijde een los verkoopbare werkruimte die eventueel bij de woningen kan worden getrokken. De woningen aan de Planciusstraat hebben door het gat in het bouwblok ook uitzicht op het water.

Het kleine blokje aan de Breeuwersstraat hangt over de onderbouw heen. De voorzieningen liggen in een strook aan de achterkant, aan de straatzijde liggen drie geschakelde, op het zuiden georiënteerde kamers.

In de toren zijn er twee woningen per verdieping waarbij de constructie draait zodat er een oost-west gerichte woning en een zuid-oost georiënteerde woning is. Op de lagere verdiepingen is een bijzondere doorsnede gemaakt waarbij de ruimte aan de waterzijde 1,5 verdieping hoog is. Aan de achterzijde zijn dan 1 of 2 lagen met een normale verdiepingshoogte. De constructie bestaat uit schijven en de plattegronden zijn zo open mogelijk.



AMSTERDAM, PRINSENEILANDSGRACHT



26 woningen, 5 werkruimten, parkeer-garage
 adres: Planciusstraat, Amsterdam
 opdrachtgever: Woningbouwvereniging Lieven de Key (de Principaal bv) en
 Bouwbedrijf M.J. de Nijs en Zonen bv
 jaar: 1991 - 1995



