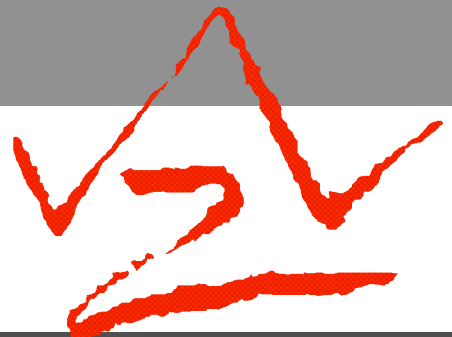
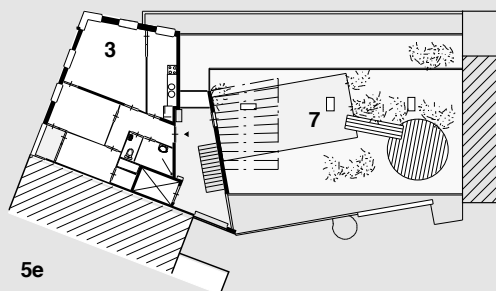




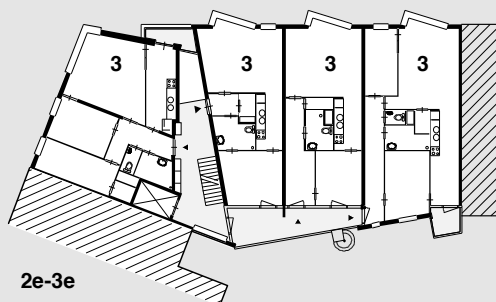
AMSTERDAM, SPAARNDAMMERSTRAAT

VAN DER WAALS / ZEINSTRARCHITEKTEN

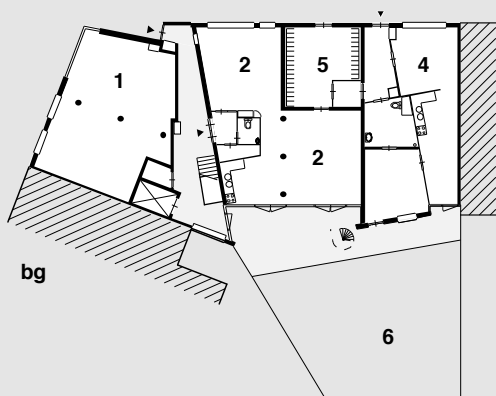




5e



2e-3e



- 1 bedrijfsruimte
- 2 groepsruimte
- 3 woning
- 4 invalidenwoning
- 5 fietsenstalling
- 6 tuin
- 7 dakterras

situatie

Het gebouw ligt op de hoek van de Spaarndammerstraat in een buurt met beroemde 'Amsterdamse schoolbebouwing'. Het gebouw is ontworpen als twee volumes die gedeeltelijk in elkaar grijpen en een verbindingsdeel. Op de hoek een "torentje" van 6 verdiepingen, de massa in de zijstraat sluit aan bij de belending. Ze worden verbonden door een transparant tussendeel met lift en trappenhuis van waaruit uitzicht op de tuin mogelijk is. Op de begane grond bevindt zich op de hoek een bedrijfsruimte, tegen de belending een invalidenwoning en daartussen de groepsruimte en gemeenschappelijke fietsenberging voor de woningen.

ontwerp

Het ontwerp is tot stand gekomen in samenspraak met een ontwerpteam waarin ook de toekomstige bewoners zitting hadden. De bewoners vormen een **woongroep voor ouderen**: ieder heeft een eigen twee- of driekamerwoning, en gemeenschappelijk heeft men een groepsruimte, tuin, fietsenberging en dakterras.

Het **trappenhuis** verbindt straat, tuin en galerij. Er is een ruimtelijke relatie tussen de verdiepingen onderling door de naar boven toe groter wordende vides en de rechte steektrappen.

Het **dakterras** is toegankelijk vanuit het gemeenschappelijk trappenhuis. Hier is een pergola van hout en staal met begroeiing. Het dak is deels uitgevoerd als kruiden-vegetatie-dak.

De woningen zijn 'aanpasbaar', deels met eenvoudige ingreep geschikt te maken voor bewoning door iemand met een lichte handicap.

materiaal

Aan de straatkant rood metselwerk, erkers en betonnen dakoverstek, aan de tuinkant overwegend houten puien, betonnen galerijen en balkons, stalen hekwerken.

AMSTERDAM, SPAARNDAMMERSTRAAT



adres: 18 woningen, 1 bedrijfsruimte
Spaarndammerstraat, Amsterdam

opdrachtgever: Woonstichting de Doelen (de Key)

jaar: 1991 - 1994



