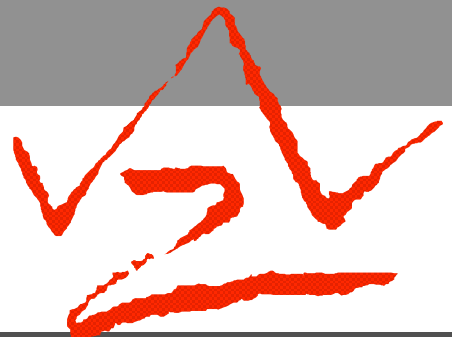


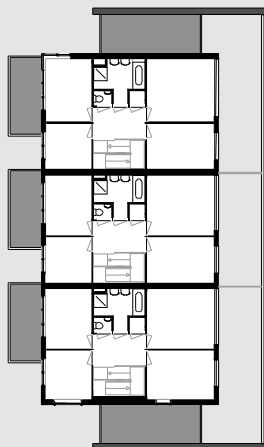


ZOETERMEER, PARKWONINGEN

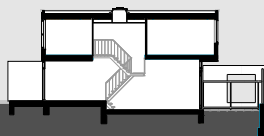
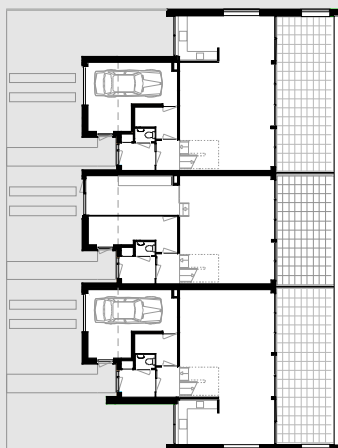
VAN DER WAALS / ZEINSTRARCHITEKTEN



1e



bgg



situatie

De parkwoningen staan in een brede parkzone in Zoetermeer Oosterheem. De woningen zijn gegroepeerd in eenheden van 3, met een flinke tussenruimte zodat er doorzicht van straat op park en water is. Ze hebben een kleine 'footprint': geen tuin maar een terras dat bij alle woningen ca. 1 meter boven het park ligt. Over het lage muurtje is er maximaal uitzicht en door het hoogteverschil is er toch genoeg privacy.

woning

De mooiste ruimte is de woonkamer. Deze ligt 3 treden lager dan het entreeniveau en heeft daarmee een vrije hoogte van 3,20 meter. Tesamen met de volledig glazen pui aan de terraskant maakt dit de beleving van de woning ruimtelijk en royaal, ook omdat de bovenlichten rondom doorlopen. Het terras met een afscherming van een laag muurtje en een pergola voelt als een buitenkamer.

vorm en materiaal

De woningen hebben een basement van een zwarte grillige baksteen. De verdieping van verticale houten delen is los gedetailleerd boven de onderbouw.

ZOETERMEER, PARKWONINGEN



15 parkwoningen

adres: Berkelstraat, Zoetermeer Oosterheem

opdrachtgever: Blauwhoed b.v.

jaar: 2002 - 2005

